

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 23 » марта 2023 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 290 от « 20 » марта 2023 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика И.О. Директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или) Заместителя директора  
органа местного самоуправления МКУ, Служба технического контроля Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора Вед. специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Шареев А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом ООО «УК по СЖФ» Заместитель директора  
должность Меньшова Р.В.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 42**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 11/21 от 19.02.2021 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СтройТандем»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ 22.12.2021  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 20.12.2022  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 14.03.2023  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 42**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 42**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 20.03.2023

2. КС-2 № 1-3 от 14.03.2023

3. Расчет нагрузки

4. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи  
Мутьев Н.П.

подпись

расшифровка подписи  
Маркеев А.А.

подпись

расшифровка подписи  
Тропин А.С.

подпись

расшифровка подписи  
Михайлова Р.А.

подпись

подпись

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 42	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д. 42	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		номер	11/21	
Договор подряда (контракт)		дата	19 02 2021	
Вид операции				

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	20.03.2023	с	по
			22.12.2021	14.03.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 144 595,58	2 144 595,58	2 144 595,58
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 144 595,58	2 144 595,58	2 144 595,58
Итого					2 144 595,58
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					2 144 595,58
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					750 608,46
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 393 987,12



Основание п. 10.5, 15.3 договора № 11/21 от 19.02.21  
 Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)  
 суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1326432,36

Сумма начисленной неустойки, руб. 62554,26

Директор (должность)	(подпись)	С.В.Чернухин (расшифровка подписи)
И.О. Директора (должность)	(подпись)	А.С.Тропин (расшифровка подписи)

